

SELARL KIEFFER MONASSE ET ASSOCIÉS

Société d'Avocats au Barreau de GRASSE

15, avenue Robert SOLEAU - 06600 ANTIBES

Tel. 04 93 34 40 90 Fax 04 93 34 80 55

ETAT DE FRAIS

Affaire : 16141-

Etat de Frais en date du 25 août 2021

SAISIE IMMOBILIERE

TRIBUNAL JUDICIAIRE DE GRASSE

AUDIENCE D'ADJUDICATION DU 09 SEPTEMBRE 2021

DEBOURS

EMOLUMENTS

LIBELLE	H.T	Taux TVA	T.V.A	Non Soumis	H.T	Taux TVA	T.V.A
08/04/20 - Certificat de numérotage					11.54	20.00	2.31
04/03/20 - Etat hors formalité				12.00	11.54	20.00	2.31
10/03/20 - Copie acte				30.00	11.54	20.00	2.31
03/03/20 - Extrait cadastral					11.54	20.00	2.31
03/03/20 - Plans cadastraux					11.54	20.00	2.31
19/06/20 - Commandement de payer valant saisie (Me Vercellone)	592.73	20.00	118.55	16.90	4.60	20.00	0.92
06/07/20 - Publication foncière				15.00	346.16	20.00	69.23
06/07/20 - Etat sur publication				12.00			
18/08/20 - P.V. descriptif (Me Vercellone)	753.61	20.00	150.72	186.89			
31/08/2020 - Rapports Cabinet Diagame sur diagnostics : amiante - état parasitaire - performance énergétique état de l'installation intérieure d'électricité - état des risques naturels et technologiques	187.50	20.00	37.50				
10/08/20 - Certificat d'urbanisme d'info					11.54	20.00	2.31
01/09/20 - Assignation à l'audience d'orientation (Me Vercellone)	294.18	20.00	58.84	33.80			
Mention assignation + Dénoncé				30.00	7.70	20.00	1.54
03/09/20 - Cahier des conditions de vente				3.81	38.00	20.00	7.60
04/09/20 - Dépôt au Greffe					19.23	20.00	3.85
15/09/20 - Déclaration au greffe sur diagnostics					19.23	20.00	3.85
14/06/21 - Déclaration au Greffe sur docs syndic					19.23	20.00	3.85

<u>Jugement d'orientation du 17/12/20</u>							
Droit de plaidoirie				13.00			
1/2 Droit proportionnel sur la créance de 103739.04 €					200.42	20.00	40.08
Mention hypothécaire Jugt				15.00			
29/12/20 - Signification							
Jugement à partie (Me Vercellone)	118.30	20.00	23.66	33.80	15.38	20.00	3.08
02/04/21 - Signification conclusions				2.63			
<u>Jugement du 20/05/21</u>							
Droit de plaidoirie				13.00			
Mention hypothécaire Jugt				15.00	346.16	20.00	69.23
02/06/21 - Signification jgt	108.73	20.00	21.75	74.44	15.38	20.00	3.08
29/07/21 - Avis au Greffe					19.23	20.00	3.85
<u>Sur la fixation de l'adjudication au 09/09/21 :</u>							
26/07/21 - Publication internet	142.00	20.00	28.40				
Insertion Légale (L'Avenir Côte d'Azur du 30/07/21)	790.90	20.00	158.18		38.46	20.00	7.69
Affiches	412.00	20.00	82.40				
Insertion sommaire (Nice Matin du 01/08/21)	590.00	20.00	118.00		38.46	20.00	7.69
Insertion sommaire (Spécial enchères du 06/08/21)	375.00	20.00	75.00		38.46	20.00	7.69
06/08/21 - P.V. de placards (Me Vercellone)	99.17	20.00	19.83				
30/08 et 01/09/21 - Visite (Me Vercellone)	750.00	20.00	150.00	344.00			
<u>Jugement d'adjudication du 09/09/21</u>							
Droit de plaidoirie				13.00			
TOTAL	5214.12		1042.83	864.27	1235.34		247.09

TOTAL TTC : 8603.65 EUR

Dont TVA 20.00 % 1289.92 EUR

Conditions de paiement : A réception

TVA récupérable dans les conditions prévues par l'art 271 du code Général des impôts

ETAT DE FRAIS S'ÉLEVANT A LA SOMME DE 8603.65 € (HUIT MILLE SIX CENT TROIS EUROS ET SOIXANTE CINQ CENTIMES) _____

PRESENTE A MADAME LE JUGE DE L'EXECUTION IMMOBILIER POUR TAXATION,
LE 26 AOÛT 2021.